



ZÁPISNICA
Z OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA OBCE BZENICA
KONANÉHO 27. 10. 2021 O 17:00 HOD.
V SÁLE KULTÚRNEHO DOMU A. KMEŤA V BZENICI

OZ v Bzenici na základe prejednávania všetkých bodov
programu zasadnutia

K bodu č. 1) Otvorenie zasadnutia, kontrola účasti, schválenie programu zasadnutia, voľba návrhovej komisie.

Dnešnú schôdzu otvoril a viedol starosta obce Bzenica – Pavol Mazúr, privítal všetkých prítomných a konštatoval, že na schôdzi je prítomná nadpolovičná väčšina obecného zastupiteľstva a schôdza je uznášaniaschopná.

Za členov návrhovej komisie na prípravu uznesení navrhol poslancov:

- **Danu Kaššovú**
- **Jozefa Dekýša**

Starosta obce Bzenica dal hlasovať za program zastupiteľstva a návrhovú komisiu, pokiaľ nemá niekto z prítomných poslancov návrh na doplnenie programu. Všetci poslanci súhlasili s predloženým programom.

Starosta obce pán Pavol Mazúr navrhol do programu rokovania OZ doplniť bod č. 4 – Správa hlavného kontrolóra obce.

Hlasovanie k schváleniu programu zasadnutia, doplneniu bodov do programu rokovania a voľba návrhovej komisie.

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Dana Kaššová		X		
Mgr. Lenka Holečková	X			
Anna Danková		X		
Pavel Staňo		X		
Jozef Dekýš		X		

Uznesenie č. 1/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Schvaľuje:

- Program zasadnutie obecného zastupiteľstva
- Doplnenie Správy hlavného kontrolóra do bodu programu č. 4 obecného zastupiteľstva

b) Volí:

- Členov návrhovej komisie v zložení :
Dana Kaššová a Jozef Dekýš

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 2) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce Bzenica, pán Pavol Mazúr určil za overovateľov zápisnice:

- **Annu Dankovú**
- **Pavla Staňa.**

Za zapisovateľku určil pani **Mariannu Dankovú.**

Hlasovanie k určeniu overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Dana Kaššová		X		
Mgr. Lenka Holečková	X			
Anna Danková		X		
Pavel Staňo		X		
Jozef Dekýš		X		

Uznesenie č. 2/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Volí:

- Overovateľov zápisnice v zložení:
Anna Danková a Pavel Staňo.

b) Určuje:

- Zapisovateľku: Mariannu Dankovú

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 3) Správa starostu od posledného zasadnutia OZ a kontrola plnenia uznesenia z posledného OZ.

V tomto bode informoval starosta obce prítomných poslancov o správe starostu od posledného OZ a plnení uznesení z posledného zasadnutia OZ, dňa 05. 08. 2021 a plynule prešiel na bod programu č. 4. Správa starostu tvorí prílohu k tejto zápisnici.

Uznesenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Berie na vedomie:

- Správu starostu obce, od posledného zasadnutia OZ a kontrolu plnenia uznesenia z posledného OZ.

K bodu č. 4) Správa hlavného kontrolóra obce Bzenica.

V tomto bode programu vyzval starosta obce, Pavol Mazúr hlavnú kontrolórku obce Bzenica – pani Gabrielu Mrenicovú, aby prítomných oboznámila so Správou z kontrolnej činnosti, následne bola táto správa vzatá na vedomie.

Uznesenie č. 4/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Berie na vedomie:

- Správu hlavného kontrolóra

K bodu č. 5) Žiadosť o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k pozemku parc. č. E KN 202 – Trvalý trávnatý porast o výmere 5528 m² v katastrálnom území Bzenica – pre žiadateľov:

- Petra Bieleša s manželkou Sylviou Bielešovou
 - Michala Hanzela
- v zastúpení JUDr. Petrušovou.**

Starosta obce, vyzval poslancov, aby sa k tomuto bodu vyjadrili, nakoľko im materiály boli zaslané k preštudovaniu vopred a danou problematikou sa zaoberali aj na zasadnutí poradného zboru. Nikto z prítomných nemal žiadne pripomienky a tak prešiel k hlasovaniu.

Hlasovanie k žiadosti o zrušenie a vyporiadanie podielového spoluvlastníctva k pozemku parc. č. E KN 202 – Trvalý trávnatý porast o výmere 5528 m² v katastrálnom území Bzenica.

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Dana Kaššová		X		
Mgr. Lenka Holečková	X			
Anna Danková		X		
Pavel Staňo		X		
Jozef Dekýš		X		



Uznesenie č. 5/2021 z Obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Bzenica na svojom zasadnutí konanom dňa 27. 10. 2021 o 17:00 hod. v sále KD A. Kmeťa v Bzenici, uznesením číslo 5/2021

SCHVÁLILO

zámer zrušiť a vyporiadať podielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnosti, ktorá je vedená Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Bzenica, zapísaná na LV č. 1113, parc. č. E KN 202 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 5528 m² (obec spoluvlastník v podieloch 4/24, 8/24, Peter Bieleš, rod. Bieleš, nar. 13. 07. 1977, trvale bytom: Š. Moyses 432/18, 965 01 Žiar nad Hronom a manželka Sylvia Bielešová, rod. Kánová, nar. 22. 10. 1978, trvale bytom: Š. Moyses 432/18, 965 01 Žiar nad Hronom, spoluvlastníci v podiele 1/4 BSM, Michal Hanzel, rod. Hanzel, nar. 23. 09. 1981, trvale bytom: Dolná Ždaňa 259, 966 01 Hliník nad Hronom, spoluvlastník v podiele 3/12), nasledovne:

- Peter Bieleš a manželka Sylvia Bielešová prevezmú do bezpodielového spoluvlastníctva v celosti (1/1) nehnuteľnosti v k. ú. Bzenica, novovytvorené parc. č. CKN 445/5 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 1211 m², parc. č. CKN 984/5 vyznačená ako vodná plocha o výmere 116 m², parc. č. CKN 441/4 vyznačená ako orná pôda o výmere 55 m², identifikované geometrickým plánom č. 40392678-24/2021, vyhotovený dňa 11. 06. 2021, úradne overený dňa 09. 07. 2021, číslo: G₁-277/2021.
- Obec Bzenica prevezme v celosti (1/1) nehnuteľnosť v k. ú. Bzenica, parc. č. EKN 202 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 2764 m².
- Michal Hanzel prevezme v celosti (1/1) nehnuteľnosti v k. ú. Bzenica, novovytvorené parc. č. CKN 445/3 vyznačená ako trvalý trávny porast o výmere 1084 m², parc. č. CKN 984/3 vyznačená ako vodná plocha o výmere 116 m², parc. č. CKN 441/3 vyznačená ako orná pôda o výmere 182 m², identifikované geometrickým plánom č. 40392678-18/2021, vyhotovený dňa 25. 05. 1921, úradne overený dňa 01. 06. 2021, číslo: G₁-218/2021.

Obecné zastupiteľstvo navrhlo pri prevode pozemku uplatniť § 9a ods. 8 písm. e/zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení noviel, pretože v danom prípade sú dôvody hodné osobitého zreteľa, že sa jedná o podielové spoluvlastníctvo obce, Petra Bieleša s manželkou Sylviou Bielešovou, Michala Hanzela, ktorí majú záujem zrušiť a vyporiadať podielové spoluvlastníctvo.

Počet poslancov:	Celkom: 4	Prítomní: 4	Neprítomní: 1
Hlasovanie:	Za: 4	Proti: 0	Zdržal sa hlasovania: 0

.....
Obec Bzenica

K bodu č. 6) Informácia k projektu „Bzenica – kanalizácia a ČOV“.

Správu k projektu „Bzenica – kanalizácia a ČOV“ podal starosta obce, pán Pavol Mazúr, ktorý konštatoval že prebiehajú práce k projektovej dokumentácii potrebnej pre stavebné povolenie a následne bola táto správa vzatá na vedomie.

Uznesenie č. 6/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Berie na vedomie:

- Informáciu k projektu „BZENICA – kanalizácia a ČOV“

K bodu č. 7) Informácia k projektu „Revitalizácia verejnej zelene, Bzenica“.

V rámci tohto bodu programu starosta obce oboznámil prítomných, že na projekt „Revitalizácie verejnej zelene, Bzenica“ bola schválená dotácia v rámci Programu obnovy dediny 2021 vo výške 5000 €, vlastné zdroje vo výške 263,16 €. Arboristické práce boli zrealizované na základe vypracovaného Dendrologického prieskumu, v ktorom bol navrhnutý individuálny postup a zásah ošetrovania pre každú drevinu samostatne. Dendrologický prieskum bol vypracovaný firmou Mateusz Jan Bieniek, ktorá aj vykonala konkrétne práce.

Uznesenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Berie na vedomie:

- Informáciu k projektu „Revitalizácia verejnej zelene, Bzenica“

K bodu č. 8) Informácia o výmene okien, dverí a príslušenstva na budove školy v Bzenici.

Starosta obce – Pavol Mazúr oboznámil prítomných že okná, dvere a príslušenstvo by mali byť vyrobené budúci týždeň firmou INCON s. r. o. na základe vyhodnotenia verejnej súťaže a následne budú okná, dvere a parapety vymenené.

Uznesenie č. 8/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Berie na vedomie:

- Informáciu o výmene okien, dverí a príslušenstva na budove školy v Bzenici.

K bodu č. 9) Rozprava poslancov k prejednávanej problematike.

V rozprave poslancov vystúpil **pán Jozef Dekýš**, ktorý konštatoval, že správa o príprave projektu „BZENICA – kanalizácia a ČOV“ je veľmi stručná a podľa jeho názoru je potrebné vyhodnotenie tejto akcie podľa harmonogramu.

Starosta obce – Pavol Mazúr reagoval, že prípravné práce tohto projektu prebiehajú nielen podľa harmonogramu, ale práce sa musia zabezpečovať priebežne podľa potreby.

Ďalej mal **pán Jozef Dekýš** dotaz, v akej výške bol predaný automobil LIAZ a že zmluva o jeho predaji nebola zverejnená.

Starosta obce – Pavol Mazúr reagoval, že automobil LIAZ bol predaný na základe súhlasu obecného zastupiteľstva. Cena bola stanovená so zreteľom na technický stav vozidla s prihliadnutím na vývoj cien na trhu daného typu vozidla.

V zápäti **pán Jozef Dekýš** navrhol aby kontrolórka obce predložila stanovisko či vozidlo bolo predané v súlade so zákonom o majetku obcí.

K projektu „BZENICA – kanalizácia a ČOV“ je podľa jeho poznatkov možnosť získania finančných prostriedkov z rôznych fondov. Je však potrebné, práce na tejto akcii maximálne urýchliť.

Ďalej konštatoval, že je predčasné hovoriť o tom kto bude spravovať budúcu kanalizáciu obce (zmluva o budúcej zmluve, alebo poverený pracovník z obce, ktorý bude mať na to potrebné kompetencie).

K projektu Výmena okien, dverí a príslušenstva mal dotaz, či je financovanie z prostriedkov obce, alebo z iných zdrojov.

Starosta obce – Pavol Mazúr reagoval, že financovanie je z prostriedkov obce, nakoľko obec Bzenica už dvakrát podala projekt, ktorý bol vypracovaný na rekonštrukciu budovy bývalej základnej školy, ale k schváleniu projektu dodnes nedošlo.

Pán Pavel Staňo mal dotaz ohľadom úpravy pozemku oproti ich rodinným domom (kosenie).

Na jeho dotaz reagoval **pán Jozef Dekýš**, ktorý navrhol celý tento pozemok upraviť tak, aby tam nebol taký neporiadok, ako je teraz (zložené drevo, zaparkované autá a pod.).

Ďalej navrhol, aby bolo v predstihu oznámené občanom, kedy sa budú kosieť cintoríny.

Pani Dana Kaššová sa spýtala z akého dôvodu sa nebude realizovať výstavba betonárne, ktorej realizáciu poslanci schválili.

Starosta obce – Pavol Mazúr jej odpovedal, že pán Repiský, ktorý mal výstavbu realizovať, sám zvažil, že betonárka by bola neefektívna.

Pán Jozef Dekýš doporučil uskutočniť reálny harmonogram prípravných prác projektu „BZENICA – kanalizácia a ČOV“, ďalej doporučil aby obec Bzenica v rámci prípravy PHSR na budúce roky vypracovala pre občanov dotazník, v ktorom by dostali občania možnosť vyjadriť sa k investičným akciám a akciám rozvoja obce Bzenica, a zaslať ho do každého rodinného domu.

Ďalej navrhol, aby obec pri výbere daní žiadala od všetkých občanov doklad o likvidácii odpadových vôd zo žump a septikov.

Na záver konštatoval, že starosta obce, by mal osobne absolvovať pracovné cesty do Bratislavy za účelom vybavovania projektu „BZENICA – kanalizácia a ČOV“.

Hlasovanie k príprave a opätovnému spracovaniu harmonogramu k projektu „BZENICA – kanalizácia a ČOV“.

Prítomní poslanci:	Nepítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Dana Kaššová				X
Mgr. Lenka Holečková	X			
Anna Danková				X
Pavel Staňo			X	
Jozef Dekýš		X		

Uznesenie č. 9/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Doporučuje:

- Opätovne vypracovať harmonogram prípravy projektu „BZENICA – kanalizácia a ČOV“.

Za: 1

Proti: 1

Zdržal sa: 2

Hlasovanie k vypracovaniu stanoviska kontrolórky obce o predaji vozidla LIAZ.

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Dana Kaššová		X		
Mgr. Lenka Holečková	X			
Anna Danková		X		
Pavel Staňo		X		
Jozef Dekýš		X		

Uznesenie č. 10/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Doporučuje:

- Vypracovať stanovisko kontrolórky obce o predaji vozidla LIAZ.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Hlasovanie k vyžiadaniu dokladu o likvidácii žump a septikov

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Dana Kaššová		X		
Mgr. Lenka Holečková	X			
Anna Danková		X		
Pavel Staňo		X		
Jozef Dekýš		X		

Uznesenie č. 11/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Doporučuje:

- Aby obec pri výbere daní požadovala od každého majiteľa domu doklad o likvidácii odpadových vôd zo žump a septikov.

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 10) Diskusia.

V diskusii nevystúpil nikto.

K bodu č. 11) Návrh na uznesenie – predniesla poslankyňa Dana Kaššová.

Hlasovanie k Návrhu na uznesenie.

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti:	Zdržal sa:
Dana Kaššová		X		
Mgr. Lenka Holečková	X			
Anna Danková		X		
Pavel Staňo		X		
Jozef Dekýš		X		

Uznesenie č. 12/2021

Obecné zastupiteľstvo v Bzenici

a) Schvaľuje:

- Návrh na uznesenie

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu č. 12) Záver – ukončenie.

V závere starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a dochvilnosť.

Zapisovateľ:

.....

Marianna Danková

Overovatelia zápisnice:

.....

Anna Danková

.....

Pavel Staňo

.....

Pavol Mazúr
starosta obce
Bzenica