

Oznámenie o strategickom dokumente
Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Bzenica

Štruktúra oznámenia o strategickom dokumente - podľa Prílohy č. 2 k zákonu č. 24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

I. Základné údaje o obstarateľovi

1. Názov:

Obec Bzenica

2. Identifikačné číslo:

00320 552

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Bzenica, 966 01 Bzenica

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa.

Jozef Dekýš, starosta obce

Obecný úrad Bzenica, 966 01 Bzenica,

tel.: 045 67 691 96, e-mail: bzenica@slovanet.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto na konzultácie.

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD:

Ing., Mgr. Ľudmila Števicová,

tel: 0948 321 630

Miesto na konzultácie: Obecný úrad Bzenica, 966 01 Bzenica

II. Základné údaje o strategickom dokumente:

1. Názov:

Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Bzenica (ďalej ZaD č. 2)

2. Charakter:

Strategický dokument má miestny dosah – návrh ZaD č. 2 platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Bzenica.

Návrh ZaD č. 2 je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (ďalej stavebný zákon) a vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako samostatná príloha k platnej územnoplánovacej dokumentácii, ktorou je Územný plán obce Bzenica schválený dňa 10.3.2008, záväzná časť bola vyhlásená VZN 1/2008 a nadobudla účinnosť dňa 8.4.2008.

ZaD č. 1 územného plánu obce Bzenica boli schválené dňa 17.2.2011, záväzná časť bola vyhlásená VZN 1/2011 a nadobudla účinnosť dňa 18.3.2011.

Grafická časť bude vypracovaná formou samostatných priesvitiek riešených jako náložky na výkresy platného územného plánu obce Bzenica.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom strategického dokumentu je aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 30 a § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

ZaD č. 2 majú za cieľ regulačne usmerniť spôsob využitia priestoru :

1. Lokalita 4 – výmera 1,8363 ha, nový územnopriestorový celok D1 (ďalej ÚPC) je vyčlenený z pôvodného ÚPD D, realizácia novej IBV, územie nadmerných záhrad disponibilné pre realizáciu IBV v priestore medzi líniou železnice a diaľnice R1, cestou I/65 a cestou III/06521 smerom Bzenica – Bukovina. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Stavebná čiara IBV je navrhované za hranicou hlukového pásma diaľnice R1.

2. Lokalita 5 – výmera 15,1832 ha, vytvára sa nové ÚPC U, územie pre vybudovanie Integrovaného zariadenia na nakladanie s odpadmi, ktoré bude zahŕňať rozšírenie existujúcej skládky odpadov o riadenú skládku odpadov podľa najmodernejších štandardov v oblasti zneškodňovania odpadov, kompostárení a triediacu halu druhotných surovín, Jedná sa o parcely E-KN č. 1054, 1055,1056,1059,1062,1131/1. Parcely sú evidované v KN ako orná pôda (1054,1055,1056), trvale trávnatý porast (1059,1062) a ostatná plocha (1131/1), situované mimo zastavaného územia obce. Pozemky sú vo vlastníctve Pozemkového spoločenstva, súkromných osôb a Slovenského pozemkového fondu.

Existujúca skládka odpadov je situovaná v lokalite Uhlisko na pravej strane od cesty 1. triedy Žarnovica – Bzenica, v údolí Štiavnických vrchov, cca 1 km od obce Bzenica. Skládka odpadov bola postavená v roku 1990. Časť skládky (I. etapa) bola rekultivovaná. Stavebné práce na uzatvorení, rekultivácií a monitorovacom systéme boli ukončené v roku 2005. V súčasnosti je povrch rekultivovanej skládky zatrávnovaný. V roku 2009 bola dobudovaná II. etapa s celkovou kapacitou 152 095 m³. Skládka odpadu má regionálny charakter. Na skládke sa nezneškodňuje nebezpečný odpad. Ročný prisun odpadu je cca 20 000 t, čo je približne 17 000 m³. Pri súčasnom množstve zneškodneného odpadu dôjde k zaplneniu kapacity skládky približne o 6 rokov, t.j. v roku 2018. Dnom skládky preteká bezmenný potok, ktorý je v priestore skládky zvedený potrubím.

Navrhované Integrované zariadenie na nakladanie je situované východne od prevádzkovej skládky odpadov a bude spočívať vo vybudovaní časti riadenej skládky s celkovou kapacitou 900 000 m³ na odpad, ktorý nie je nebezpečný. Teleso skládky bude pozostávať z niekoľkých kaziet, ktoré by boli realizované postupne. Životnosť jednej kazety je 6 – 7 rokov, po ukončení zavážania kazety bude táto rekultivovaná. V lokalite sa uvažuje aj s výstavbou kompostárne s celkovou ročnou kapacitou 1500 t a s vybudovaním a prevádzkovaním triediacej linky druhotných surovín.

Prevádzkovateľom existujúcej skládky ako aj navrhovaného Integrovaného zariadenia na nakladanie s odpadmi je spoločnosť Bzenex BMP s.r.o.

V rámci ZaD č. 2 bude potrebné požiadať Krajský pozemkový úrad v Banskej Bystrici podľa o súhlas § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy s budúcim možným využitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v oboch riešených lokalitách spolu na plochu 17,0195 ha.

4. Obsah (osnova):

ZaD č. 2 budú obsahovať nasledovné časti:

- A. Textová časť
- B. Grafická časť

Textová časť obsahuje:

- 1. Úvod – základné údaje
- 2. Dôvody a údaje o obstaraní zmien a doplnkov
- 3. Zabezpečenie spracovania zmien a doplnkov
- 4. Hlavný cieľ riešenia zmien a doplnkov
- 5. Východiskové podklady
- 6. Postup a spôsob spracovania zmien a doplnkov
- 7. Územný plán obce Bzenica - zmeny a doplnky č.2 textovej a grafickej časti podľa kapitol, ktorých sa zmeny a doplnky dotýkajú a dotknuté výkresy
- 8. Záver - návrh ďalšieho postupu
- 9. Dokladová časť

Grafická časť obsahuje:

- 1a. Širšie vzťahy, M 1:10 000
- 1b. Širšie vzťahy, M 1:50 000
- 2a. Krajinno – ekologický plán obce Bzenica, krajinná štruktúra ochrana prírody a ÚSES, M 1:10 000
- 2c. Krajinno - ekologický plán, stresové javy a zdroje, M1:10 000
- 3a. Komplexný výkres priestorového usporiadania s vyznačenou záväznou časťou riešenia - Bzenica, Bukovina, M 1:2 000
- 4a. Výkres organizácie a regulácie územia s vyznačenými verejnoprospešnými stavbami - Bzenica, Bukovina, M 1:2 000
- 5a. Výkres verejného dopravného vybavenia - Bzenica, Bukovina, M 1:2 000
- 6a. Výkres verejného technického vybavenia - Bzenica, Bukovina - elektrifikácia, M 1:2 000
- 8. Výkres perspektívneho použitia poľnohospodárskych a lesných pozemkov na nepoľnohospodárske účely, M 1:10 000

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

ZaD č. 2 nebudú obsahovať variantné riešenia, nakoľko zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie sa v zmysle § 31 stavebného zákona spracúvajú ako návrh územnoplánovacej dokumentácie, ktorý sa rieši invariante.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- Spracovanie Návrhu ZaD č. 2 – júl 2012
- Oznámenie o spracovaní strategického dokumentu – august 2012
- Verejné prerokovanie Návrhu ZaD č. 2 – august - september 2012
- Schválenie ZaD č. 2 – október 2012

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ZaD č. 2 budú tvoriť samostatnú prílohu k Územnému plánu obce Bzenica.

ZaD č. 2 je v zásadných veciach súlade so Zadaním pre Územný plán obce Bzenica. Obecné zastupiteľstvo v Bzenici schválilo Zadanie Územného plánu Bzenica uznesením č.5/2007 na svojom zasadnutí dňa 27.8.2007.

Údaje o Územnom pláne obce Bzenica:

- dátum a číslo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu: 10.3.2008, VZN 1/2008
- dátum účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu: 8.4.2008
- dátum a číslo všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplny č. 1 Územného plánu: 17.2.2011, VZN 1/2011.
- dátum účinnosti všeobecne záväzného právneho predpisu, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a doplny č. 1 Územného plánu: 18.3.2011

Pri riešení ZaD č. 2 sa budú rešpektovať záväzné časti Územného plánu Veľkého územného celku Banská Bystrica v znení zmien a doplnkov z roku 2004, 2007 a 2009, Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Žarnovica z roku 1992, Program odpadového hospodárstva SR na roky 2011 – 2015.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Územný plán obce podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb., v znení neskorších predpisov schvaľuje obec.

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

Uznesenie obecného zastupiteľstva a všeobecné záväzné nariadenie obce o záväzných častiach územného plánu obce.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy:

Obecné zastupiteľstvo schválilo znesením č. 12/2012 zo dňa a 7.3.2012 začatie obstarania ZaD č. 2, ktoré si vyžiadala celospoločenská požiadavka pre rozšírenie plôch IBV ako aj požiadavka spoločnosti Bzenex BMP s.r.o na vybudovanie Integrovaného zariadenia na nakladanie s odpadmi.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupy z riešenia ZaD č. 2 budú formulované v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, ktorou sa dopĺňa záväzná časť platného územného plánu obce Bzenica a ktorá bude vyhlásená VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladáme, že ZaD č. 2 nebudú mať negatívny vplyv na životné prostredie. Realizácia jednotlivých činností v riešenej lokalite musí byť riešená v ďalších dokumentoch (územné konanie, stavebný poriadok), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie a súlad s relevantnými legislatívnymi predpismi.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Negatívne vplyvy na zdravotný stav obyvateľstva v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu nepredpokladáme.

5. Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie.

Do k. ú. Bzenica zasahuje veľkoplošné chránené územie – chránená krajinná oblasť (CHKO) Štiavnické vrchy. Hranica CHKO sa nachádza v tesnej blízkosti navrhovanej lokality č. 5. Toto chránené územie bolo zriadené vyhláškou MK SSR č. 124/1979 Zb. zo dňa 22.9. 1979 v znení zákona NR SR č. 287/1994 Z. z.. Na území CHKO platí v zmysle § 13 zákona o ochrane prírody a krajiny 2. stupeň ochrany.

V riešenom území sa nenachádzajú ďalšie chránené územia v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny.

Výnosom MŽP SR č. 3/2004 –5.1 zo 14. júla 2004 bol vydaný zoznam území európskeho významu. V tesnej blízkosti navrhovanej lokality č. 5 sa nachádza:

- územie európskeho významu SKUEV0264 Klokoč - parcely 762, 806, 811, 953, 954, 980. V zmysle výnosu na dotknutých pozemkoch v k.ú. Bzenica bol určený stupeň 2. ochrany (§ 13 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov)

Do k.ú. Bzenica ani miestnej časti k.ú. Bukovina nezasahuje žiadne navrhované chránené vtáčie územie.

Negatívne vplyvy na chránené územia v súvislosti so schválením navrhovaného strategického dokumentu nepredpokladáme. Návrh zohľadňuje ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, funkciu a využívanie plôch navrhuje tak, aby nedošlo k ohrozeniu, poškodeniu alebo zničeniu podmienok a foriem života, prírodného a kultúrneho dedičstva, vzhľadu krajiny, či zníženia ekologickej stability prostredia.

V lokalite č. 4 a v lokalite č. 5 platí v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny 1. stupeň ochrany.

V blízkosti lokality č. 5 sa nachádza (označenie podľa ÚPD obce Bzenica, 2008):

biocentrum miestneho významu (MBC):

- Stráž (MBC 8)

biokoridor miestneho významu (MBK):

- Hory (MBK 4) – spája niekoľko biocentier miestneho významu
- Uhlisko (MBK 5) – spája lokality Sokolia – Uhlisko – Ravensko

Lokalita Uhlisko plní v rámci MÚSES funkciu interačného prvku (nelesná dreviná vegetácia a trvale trávnatý porast). Navrhovaná lokalita č. 5 zasahuje do MBK, avšak v rámci ZaD č. 2 sa vyčleňuje pás pre interakčný prvok.

V riešenom území sa nachádza evidované výhradné ložisko Sokolec, situované v CHKO Štiavnicke vrchy. Ťažbu realizuje firma Kameňolom Sokolec, s.r.o., do riešeného územia nezasahuje.

Do riešeného územia nezasahuje chránená vodohospodárska oblasť.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Uplatňovaním strategického dokumentu nepredpokladáme žiadne riziká vo vzťahu k životnému prostrediu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Spracovaním a uplatňovaním ZaD č. 2 sa nepredpokladajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty:

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Zainteresovanou verejnosťou sú obyvatelia obce a všetky subjekty so sídlom alebo majúce majetkovo-právne záujmy v administratívnom území obce.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- Banskobystrický samosprávny kraj, Odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie SNP 23, 975 41 Banská Bystrica
- Krajský stavebný úrad v Banskej Bystrici, odbor ÚP, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ulica č. 8, 975 65 Banská Bystrica
- Krajský úrad životného prostredia v Banskej Bystrici – Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Ľ. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- Krajský pozemkový úrad v Banskej Bystrici, Nám. Ľ. Štúra 1, 975 41 Banská Bystrica
- Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemkové komunikácie v Banskej Bystrici, Nám. Ľ. Štúra 1, 975 41 Banská Bystrica
- Obvodný úrad životného prostredia v Banskej Štiavnici, Radničné námestie č.18, 969 54 Banská Štiavnica
- Obvodný lesný úrad v Žarnovici, Bystrická 53, 966 81 Žarnovica
- Obvodný bankský úrad, Banská Bystrica, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
- Obvodný pozemkový úrad v Banskej Bystrici, Skuteckého 19, 975 41 Banská Bystrica
- Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, ul. SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom,
- Obvodný úrad v Žiari nad Hronom – odbor krízového riadenia, nám. MS 8, 965 01 Žiar nad Hronom,

- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, ul. SNP 127, 965 01 Žiar nad Hronom
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Sládkovičova 484/9, 965 24 Žiar nad Hronom,
- KOM – URB - PAS pozemkové spoločenstvo, 966 01 Bzenica
- Slovenský pozemkový fond Bratislava, Regionálny odbor Žiar nad Hronom, Ul. SNP. 124, 965 01 Žiar nad Hronom

4. Dotknuté susedné štáty:

Spracovaním ZaD č. 2 nie sú dotknuté žiadne susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje:

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Textová aj grafická časť ZaD č. 2 napálená na nosiči (CD) bude tvoriť prílohu k tomuto oznámeniu je zverejnená aj na internetovej stránke www.bzenica.sk.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán obce Bzenica, NEUTRA, 2008
- Zadanie Územného plánu Bzenica schválené uznesením č.5/2007 dňa 27.8.2007
- Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bzenica, NEUTRA, 2011
- Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Bzenica, návrh, NEUTRA, 2012
- Územný plán Veľkého územného celku Banská Bystrica v znení zmien a doplnkov z roku 2004, 2007 a 2009
- R-ÚSES okresu Žiar nad Hronom, Ekotrust, Banská Štiavnica, 1992
- MÚSES k.ú. Bukovina a k. ú. Bzenica, GEOINFO – RNDr. Peter Tremboš, Piešťany, 1997
- Investičný zámer rozvoja Skládky odpadov Bzenica, Bzenex BMP s.r.o. Marius Pedersen, apríl 2012

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Bzenica, 6.8 2012

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

a. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing., Mgr. Ľudmila Števicová, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD

b. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
Jozef Dekýš, starosta obce Bzenica