

Zmluva o prenájme verejného priestranstva

Prenajíateľ:

Obec Bzenica
Zastúpená: Marekom Kováčom, starostom obce
Adresa: Bzenica 74, 966 01 Hliník nad Hronom
IČO: 00320552
Bankové spojenie:
(ďalej len prenajíateľ)

Nájomca:

Jana Mjartanová
Adresa: Bzenica 13, 966 01 Hliník nad Hronom
ČOP:
Rodné číslo:
Bankové spojenie:

uzavreli túto nájomnú zmluvu:

I. Predmet nájmu

1. Predmet nájomného vzťahu je verejné priestranstvo, ktorého majiteľom je Obec Bzenica, nachádzajúce sa v katastrálnom území Bzenica, Register parcely: C – Intravilán na parcelnom čísle 908/1 o výmere 3398 m², pod Evidenčným listom č. 198 a Číslom listu mapy: 9436. (viď príloha Výpis z katastra nehnuteľností + snímka označenej parcely)
Prenájom sa týka plochy 19m² dočasne spevnenej pred parcelným číslom 490.
2. Prenajatý pozemok bude slúžiť ako parkovisko.

II. Doba nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma predmet nájmu na dobu určitú do 31. 12. 2018.

III. Cena nájmu

1. Cena nájmu za prenajatý pozemok (verejné priestranstvo) je stanovená na 2,50 €/m²/rok, čo predstavuje sumu 47,50 €. Suma bude prenajíateľovi poskytnutá na bankový účet do 31. 01. aktuálneho roku.

IV. Podmienky nájmu

1. Nájomca bude uhrádzať nájomné v zmysle zmluvných dojednaní.
2. Predmet nájmu bude nájomca využívať za účelom určeným v čl. I., bodu 2 tejto zmluvy.
3. Čistotu, poriadok a údržbu na prenajatom pozemku zabezpečí nájomca počas celej doby nájmu.
4. Nájomca bol oboznámený so stavom predmetu nájmu a preberá ho v stave v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

V. Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany môžu nájomný vzťah založený touto zmluvou skončiť kedykoľvek dohodou zmluvných strán.
2. Odstúpiť od zmluvy môže tak nájomca ako aj prenajímateľ z dôvodov uvedených v § 679 Občianskeho zákonníka.
3. Prenajímateľ môže vypovedať nájomný vzťah kedykoľvek, a to v prípade opakovaných porušení zmluvných dojednaní v jednomesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v zmluve uvedené inak, riadia sa vzájomné vzťahy účastníkov Občianskym zákonníkom.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť iba písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany po prečítaní tejto zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Prílohy:

Výpis z katastra nehnuteľností

Snímka označenej parcely

V Bzenici, dňa 19. 01. 2017

