

# OBEC BZENICA

Bzenica 74, 966 01 Hliník nad Hronom  
Stavebný úrad

---

Číslo spisu: 115/2023  
Vybavuje: Mgr. Radka Pačová

Vyhne  
22.08.2024

## ROZHODNUTIE

Obec Bzenica, ktorá je podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) príslušným stavebným úradom, postupom podľa § 35 a § 36 stavebného zákona prerokovala návrh zo dňa 26.10.2023 na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby **„Pripojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS 0025BB Bzenica\_Bukovina“** na pozemkoch parcelné čísla CKN 1862, CKN 1861, CKN 1860, CKN 1858, CKN 1863, CKN 1622, CKN 1623, CKN 1624, CKN 1615, CKN 1613, CKN 1611, CKN 1610, CKN 1609, CKN 1607, CKN 1606, CKN 1605, CKN 1602, CKN 1600, CKN 1599, CKN 1389, CKN 631/2, CKN 581, CKN 585, CKN 586, CKN 590, CKN 593, CKN 594, CKN 595, CKN 596, CKN 597, CKN 598, CKN 599, CKN 600, CKN 783, CKN 782/3, CKN 774/12, CKN 782/4, CKN 781/1, CKN 782/2, CKN 774/1, CKN 776 – líniová stavba v katastrálnom území Bzenica a Bukovina, obec Bzenica navrhovateľa Orange Slovensko, a.s., so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270 splnomocnená spoločnosťou TeleDat komunikačné systémy s.r.o., so sídlom Sládkovičova 20, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 31596134, splnomocnená spoločnosťou Negotiators, s.r.o., so sídlom Tr. SNP 74, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36045918 v mene konateľ a spoločnosti – Ing. Ľuboš Petrovič, splnomocnená spoločnosťou GEMI s.r.o., so sídlom Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50328271 (ďalej len „navrhovateľ“) v územnom konaní s dotknutými orgánmi a s účastníkmi konania. Stavebný úrad posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi. Na základe toho podľa § 39 a § 39 a) stavebného zákona a § 4 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona vydáva

### rozhodnutie o umiestnení stavby

**„Pripojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS 0025BB Bzenica\_Bukovina“**

na pozemkoch parc.č. **CKN 1862, CKN 1861, CKN 1860, CKN 1858, CKN 1863, CKN 1622, CKN 1623, CKN 1624, CKN 1615, CKN 1613, CKN 1611, CKN 1610, CKN 1609, CKN 1607, CKN 1606, CKN 1605, CKN 1602, CKN 1600, CKN 1599, CKN 1389, CKN 631/2, CKN 581, CKN 585, CKN 586, CKN 590, CKN 593, CKN 594, CKN 595, CKN 596, CKN 597, CKN 598, CKN 599, CKN 600, CKN 783, CKN 782/3, CKN 774/12, CKN 782/4, CKN 781/1, CKN 782/2, CKN 774/1, CKN 776 – líniová stavba**

v katastrálnych územiach **Bzenica** a **Bukovina**, obec Bzenica

tak ako je zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

I. Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude umiestnená v zmysle prílohy územného rozhodnutia o umiestnení stavby (situácie) a projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval Ing. Ľuboš Petrovič,

- autorizovaný stavebný inžinier, Ev. č. 5966\*A2 v júni 2023.
2. Projekt stavby musí spĺňať príslušné ustanovenia § 47, 48 a 49 stavebného zákona, príslušné technické normy a príslušné ustanovenia vyhl. č. 532/2002 Z. z.
  3. Stavba musí byť navrhnutá tak, aby spĺňala príslušné ustanovenia § 43d stavebného zákona, vzťahujúce sa ku stavbe.
  4. Pre uskutočnenie stavby budú navrhnuté stavebné materiály a výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
  5. Stavebník bude mať zariadenie staveniska a stavebný materiál uložený na pozemkoch, ku ktorým má vlastnícke alebo iné právo. Rozsah staveniska a využívanie potrebných pozemkov na zariadenie staveniska dokladovať k žiadosti o zvláštne užívanie miestnej komunikácie (rozkopávkové povolenie).
  6. Pred začatím prác, v prípade akéhokoľvek obmedzenia užívateľov príľahlých nehnuteľností súvisiaceho s realizáciou je investor povinný preukázateľne a dostatočne včas v zmysle platnej legislatívy (15 dní) zabezpečiť informovanosť dotknutých užívateľov týchto nehnuteľností o rozsahu a trvaní takýchto obmedzení a zabezpečiť náhradný prístup k objektom.
  7. Navrhovateľ (stavebník) sa nesmie odchyliť od schválenej dokumentácie. Každú zmenu umiestnenia stavby nie je možné uskutočniť bez predchádzajúceho odsúhlasenia na stavebnom úrade.
  8. Navrhovateľ je povinný písomne oznámiť listom stavebnému úradu termín začatia stavebných prác.
  9. Navrhovateľ je povinný zabezpečiť počas realizácie stavby vytvorenie takých opatrení, ktorými bude minimalizovaný negatívny vplyv stavby na okolie a na životné prostredie. 11.Navrhovateľ je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach.
  10. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu a musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, a to prípadne aj úplným ohradením.
  11. Navrhovateľ (stavebník) je povinný mať na stavbe overený projekt stavby, právoplatné územné rozhodnutie o umiestnení stavby a o stavbe musí byť vedený stavebný denník.
  12. Navrhovateľ (stavebník) je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe stavbu označiť štítkom „Stavba povolená s týmito údajmi: označenie stavby, označenie stavebníka, číslo povolenia, dodávateľ stavby, kto a kedy stavbu povolil, termín začatia a ukončenia stavby, meno zodpovedného stavbyvedúceho, a ponechať ho tam až do ukončenia stavby.
  13. Po celú dobu výstavby je stavebník povinný zabezpečiť podmienky pre výkon štátneho stavebného dohľadu.
  14. Navrhovateľ (stavebník) je povinný zabezpečiť dodržiavanie čistoty a poriadku v okolí stavby, počas realizácie stavby, pravidelné čistenie komunikácií v bezprostrednom styku riešeného územia, tak aby neboli staveniskovou dopravou znečisťované resp. trvalo poškodené. 17. Navrhovateľ (stavebník) je povinný zlikvidovať zariadenie staveniska do 15 dní po ukončení výstavby a preberacieho konania.
  15. Navrhovateľ (stavebník) je povinný pred začatím stavby požiadať správcov podzemných inžinierskych sietí o ich presné vytyčenie a počas výstavby rešpektovať jestvujúce inžinierske siete a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných platných predpisov a noriem. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení z ich vyjadrení k územnému konaniu.
  16. Navrhovateľ je povinný rešpektovať ochranné pásma existujúcich nadzemných a podzemných vedení, resp. zabudovaných zariadení, v závislosti od ich povahy a charakteru.
  17. Pri križovaní a v blízkosti existujúcich podzemných vedení výkopové práce prevádzať ručne. Odkryté vedenia zabezpečiť tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. V prípade obnaženia existujúcich podzemných vedení je ich možné zasypať len so súhlasom vlastníka resp. príslušného správcu. 21. Realizácia stavby sa v dňoch pracovného pokoja a počas sviatočných dní nepovoľuje.
  18. Pri realizácii stavby zabezpečiť čistenie mechanizmov pred vstupom na verejnú komunikáciu.
  19. Zásypy v miestnych a účelových komunikáciách realizovať zo štrkodrvy so zhutnením, v súlade s aktuálnymi technologickými predpismi a normami.
  20. Po ukončení prác je investor povinný neodkladne uskutočniť porealizačné úpravy a rozkopávku na trase vedenia uviesť do pôvodného stavu tak, aby jej ďalšie účelové využitie nebolo zmenené ani obmedzené.

### **Projektová dokumentácia rieši:**

Účelom stavby je pripojenie existujúceho vysielача F2BTS - 0025BB\_Bzenica\_Bukovina, operátora Orange Slovensko, a.s. na existujúcu optickú sieť.

Jedná sa o líniovú inžiniersku telekomunikačnú stavbu. Cieľom stavby je pripojenie zariadenia VEKS 0025BB\_Bzenica\_Bukovina na existujúcu regionálnu trasu optického kábla. Pripojenie zariadenia VEKS bude vybudované od novej šachty (017SPR-xxx) na regionálnom kábli RFO-017- LV/ZH. Od spojky bude v novom výkope uložených 6ks HDPE40 rúry, ktorá bude vedená smerom k existujúcemu zariadeniu VEKS 0025BB. Projekt je vypracovaný na základe požiadavky investora Orange Slovensko, a.s. na pripojenie technológie a skvalitnenie služieb.

Trasa optického kábla bude umiestnená v nezastavanej časti obce Bzenica. Stavba sa bude realizovať v katastrálnom území Bzenica a katastrálnom území Bukovina, okres Žiar nad Hronom.

### **Súhrnný popis trasy**

Trasa bude vedená od novej šachty na regionálnom kábli RFO-017-LV/ZH na parcele KN-C: 1862 (k.ú: Bzenica). Od novej šachty bude trasa vedená po hranici parcely KN C: 1862 a cez parcelu KN C: 1861 a KN C:1860 k železničnej stanici Bzenica. Následne bude trasa križovať regionálnu železničnú trať (Zvolen - Nové Zámky) a Rýchlostnú cestu R1. Križovanie bude realizované mikrotunelovaním. Trasa ďalej vedie v súbehu s Rýchlostnou cestou R1, približne 330 metrov až po vodný tok Vyhniansky potok. Vodný tok bude križovaný riadeným mikrotunelovaním. Od vodného toku Vyhniansky potok bude trasa vedená súbežne so štátnou cestou 3. triedy č.2494 smer Bukovina. Pri súbehu s cestou križuje parcely : KN-C 1616, 1607, 1606, 1601, 1605 k.ú Bzenica. Do parcely KN C 1598 k.ú Bzenica - štátna cesta, trasa nezasahuje. Následne bude realizované mikrotunelovanie pod riekou Hron. Od tohto bodu bude trasa vedená v katastrálnom území Bukovina, trasa bude vedená v zelenom páse okrajom poľnohospodársky využívanej pôdy. Následne bude trasa vedená v súbehu s lesnou cestou smerom k zariadeniu k stožiaru 0025BB. Trasa križuje dva bezmenné vodné toky, ktoré sú pravobrežným prítokom rieky Hron. Obe križovania vodných tokov budú realizované mikrotunelovaním. Posledný úsek trasy je vedený v svahovitom lesnom teréne a trasa bude ukončená na parcele KN-C 776 (k.ú: Bukovina). Trasa bude následne pokračovať k existujúcemu stožiaru Orange Slovensko a.s. Stavba sa nedotýka chránených lokalít ochrany prírody. Platí prvý stupeň ochrany (všeobecná ochrana). V blízkosti drevín sa budú vykonávať výkopové práce ručne, aby nedošlo k poškodeniu nadzemnej ani podzemnej časti drevín.

Stavba sa nedotýka kultúrnych pamiatok.

Zariadenia budované v rámci stavby, nie sú z hľadiska požiarnej ochrany nebezpečné. Z hľadiska požiarnej ochrany nie sú na výstavbu kladené osobitné požiadavky. Pri realizácii je nutné dodržiavať všeobecné protipožiarne opatrenia a predpisy PO.

Z hľadiska civilnej ochrany je technickým riešením zabezpečená odolnosť telekomunikačného zariadenia pred nežiadúcimi vonkajšími zásahmi.

Protiblesková a protikorózna ochrana siete je zabezpečená výberom použitého typu rúr a optických komponentov pre výstavbu. Použijú sa nemetické rúry a optické káble, ktoré nepodliehajú rušivým vplyvom elektrickej energie a korózii.

**Dĺžka projektovanej trasy** k.ú. Bzenica extravilán obce - cca 870 m  
k.ú. Bukovina extravilán obce - cca 1115 m  
Spolu - cca 1985m

### **Križovanie a súbeh vodných tokov**

Projektovaná trasa bude križovať vodné toky  
vodný tok Hron,  
vodný tok Vyhniansky potok

dva bezmenné vodné toky, ktoré sú pravobrežným prítokom rieky Hron.

Križovanie bude realizované mikrotunelovaním a do chráničky pod vodným tokom budú uložené prvky optickej siete. Multirúra / HDPE rúra bude v mieste vodného toku vedená v chráničke.

#### **Križovanie a súbehov štátnych ciest**

Trasa optického kábla bude križovať: rýchlostnú cestu R1.

Križovanie bude realizované mikrotunelovaním, popod cesty bude uložená optická prípojka siete v novej chráničke.

#### **Popis križovania železničnej trate**

Trasa križuje železničnú trať v blízkosti železničnej stanice Bzenica (žkm 43,793). Križovanie železničnej trate bude realizované mikrotunelovaním.

#### **Popis križovania a súbehov podzemných inžinierskych sietí**

Všetky križovania a súbehy úložných zväzkov trubičiek s podzemnými inžinierskymi sieťami sú zaznačené vo výkrese trás. Pri realizácii nesmie byť v predmetných miestach použitá strojná mechanizácia. Ryhy pre uloženie zväzkov trubičiek sa budú kopat' ručne. Pri návrhu trasy boli zohľadnené požiadavky normy STN 73 60 05, ktorá určuje minimálne dovolené vzdialenosti pri súbehu a križovaní podzemných vedení.

II. Podmienky uplatnené na ústnom pojednávaní konaného dňa 30.07.2024 o 10:00 hod.:

- Lesy SR š.p.: Na ústnom pojednávaní dňa 30.07.2024 bolo stavebnému úradu doložené stanovisko Lesov SR č. 19743/2023-160 zo dňa 18.09.2023, na ktorého znení Lesy SR aj naďalej trvá, zároveň aj na stanovisku č. 21475/2023-260 zo dňa 15.08.2023. uvedené stanoviská dopĺňame o nasledovné podmienky:
  - Trasu vedenia po lesnej ceste č. 1011 (CKN č. 782/3, 782/4, 782/2 v k.ú. Bukovina) žiadame po realizácii stavby uviesť do pôvodného stavu.
  - Realizácia stavby nebude obmedzovať hospodársku činnosť LSR.

III. Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov:

a) Ministerstvo dopravy SR (č. 28380/2023/SCDPK/87596 zo dňa 09.10.2023):

- Práce budú realizované podľa predloženej projektovej dokumentácie k stavbe (ďalej len „PD“) vypracovanej Ing. Jánom Hudecom v júni 2023.
- Zodpovednou osobou bude žiadateľ Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 697 270.
- V prípade doplnenia alebo zmeny PD alebo iných zmien, ktoré zasahujú do právom chránených záujmov, je potrebné podať novú žiadosť na ministerstvo a predložiť PD na opätovné posúdenie aj správcovi pozemnej komunikácie.
- V prípade, ak by činnosťou počas predmetnej akcie mala byť priamo alebo nepriamo obmedzená alebo ohrozená premávka na DaR, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v činnosti pokračovať až po obstaraní nevyhnutných povolení príslušného cestného správneho orgánu (napr. zvláštne užívanie DaR, uzávierka DaR a určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení na DaR) podľa príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Pri manipulačných činnostiach strojnými zariadeniami/mechanizmami nesmie byť za žiadnych okolností ohrozený alebo obmedzený dopravný priestor DaR.
- Objekt a ani stavenisková doprava nesmie byť priamo pripojená na DaR.
- V COP DaR nesmú byť umiestnené žiadne reklamné, propagačné a informačné zariadenia viditeľné z DaR.
- Žiadateľ zabezpečí realizáciu akcie tak, aby nebola priamo alebo nepriamo obmedzená a ohrozená stavba DaR a jej súčasť ako aj cestná premávka na DaR.
- Žiadateľ oznámi minimálne **5 dní vopred** začiatok výkonu činnosti a následne jej ukončenie na kontakty: [dopravne.obmedzenia@mindop.sk](mailto:dopravne.obmedzenia@mindop.sk) [dopravna.policia@minv.sk](mailto:dopravna.policia@minv.sk)  
NDS, a. s.-SSÚR 2, vedúci strediska Mgr. Adrián Zima, tel. č.:+421 911 032 986, mail:

[adrian.zima@ndsas.sk](mailto:adrian.zima@ndsas.sk) a bude sa riadiť jeho pokynmi, resp. pokynmi ním povereného pracovníka pričom v predmetnom oznámení budú uvedené mená a telefónne čísla všetkých zodpovedných osôb, ktoré majú rozhodovaciu právomoc v prípade, ak si to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky ako aj v prípade verejného záujmu.

- Po ukončení prác žiadateľ zabezpečí, aby terénne úpravy dotknuté akciou boli vrátené do pôvodného stavu, resp. v zmysle PD.
  - Štartovacia a čakacia jama bude umiestnená vo vzdialenosti min. 2 m od existujúceho oplatenia DaR.
  - Žiadateľ je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v správe správcu pozemnej komunikácie ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch dotknutej časti DaR, ktoré je povinný vytyčiť pred zahájením.
  - V prípade vzniku škody na DaR a jej súčastí, je žiadateľ povinný túto škodu bezodkladne odstrániť na vlastné náklady; poškodenie oznámiť SSÚD/SSÚR, prípadne prekonzultovať spôsob a postup pri odstraňovaní vzniknutej škody s SSÚD/SSÚR.
  - Prípadné použitie osvetlenia v súvislosti s akciou nebude smerované tak, aby oslňovalo účastníkov cestnej premávky na DaR a jej súčastiach.
  - Po ukončení prác žiadateľ odovzdá správcovi (Oddeleniu majetkovej správy) projekt skutočného vyhotovení prác a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme DGN v 2 vyhotoveniach.
  - Ak si to vyžiada verejný záujem na úseku bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, policajti je oprávnený podľa osobitných predpisov upravujúcich jeho pôsobnosť operatívne vykonať opatrenie smerujúce k zabezpečeniu verejného záujmu.
  - Ministerstvo si vyhradzuje právo stanoviť dodatočné podmienky, uložené podmienky zmeniť alebo zrušiť, ak si to vyžiada verejný záujem v súvislosti s ochranou pozemnej komunikácie a premávky na nej.
  - Ministerstvo ukladá povinnosť žiadateľovi, investorovi, realizátorovi akcie archivovať toto povolenie ako aj podklady, na základe ktorých bolo povolenie vydané, po celú dobu realizácie.
- b) Lesy SR, šp. (č. 21475/2023-260 zo dňa 15.08.2023):
- Na využitie pozemku vodnej plochy p.č. 781/1 reg. C-KN ( Podžiarny potok ) k.ú. Bzenica - Bukovina vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe LESOV S.R. š.p (LV č.528) pre umiestnenie optického káblového vedenia uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena na odbore správy majetku LESOV Slovenskej republiky, š.p. organizačná zložka OZ Tribeč. križovanie drobného vodného toku **potok Bukovina** bude zrealizované podľa predloženej PD a bude zrealizované v zmysle ustanovení STN 736822 „*Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi*“.
  - pri prácach na stavbe nezasahovať do koryta toku, do ochranného pásma DVT a po skončení prác upraviť do pôvodného stavu prípadné narušené pobrežné pozemky .
  - Profil križovania toku označiť orientačným stĺpikom v betónovej pätke cca 3m od brehu obojstranne.
  - Počas výstavby neuskladňovať stavebný, ani iný materiál v koryte toku, ani v ochrannom pásme DVT. V prípade spadnutia stavebného, alebo iného materiálu do koryta vodného toku je nutné ho bezodkladne odstrániť.
  - Podľa § 2 ods. 8 Zákona č.7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov správca vodných tokov nezodpovedá za povodňovú škodu, podľa § 49 ods.5 Vodného zákona správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov, pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods.2 Zákona č.42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.
  - Začatie a ukončenie stavby žiadame včas oznámiť zástupcovi LESOV S.R., š.p., organizačná zložka OZTribeč. (Štefan Blahovec, tel. 0918 334 090)
- a) Lesy SR, šp. (č. 19743/2023-160 zo dňa 18.09.2023):
- je potrebné zabezpečiť dočasné vyňatie lesných pozemkov KN-C pare. č. 782/3, 782/4, 782/2 a 774/1 z plnenia funkcií lesov na základe žiadosti investora podanej na príslušný okresný úrad, odbor pozemkový a lesný.
  - investor stavby uzatvorí s LESMI Slovenskej republiky, štátny podnik Dohodu o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv v zmysle § 35 Zákona o lesoch č. 326/2005 Z. z. Výška náhrady bude určená na základe znaleckého posudku vypracovaného na

náklady investora

- po realizácii stavby investor uzatvorí s LESMI Slovenskej republiky, štátny podnik Zmluvu o zriadení vecného bremena na častiach zaťažených pozemkov KN-C pare. č. 782/3, 774/12, 782/4, 781/1, 782/2 a 774/1 na základe geometrického plánu vyhotoveného po realizácii stavby na náklady investora.
- c) Železnice SR, správa majetku ŽSR (č. 17550/2023SM/SSZV-5 zo dňa 18.10.2023):
- v záujmovom území sa nenachádzajú stavby ani IS v správe OSM Zvolen.
  - Pozemky dotknuté stavbou sa nachádzajú v ochrannom pásme dráhy. Pozemok dotknutý stavbou je v správe ŽSR.
  - Stanovisko SM ŽSR nadobúda platnosť dňom jeho vydania a účinnosť/záväznosť je podmienená a nastáva dňom preukázania (zo strany stavebníka) „iného práva k pozemku“ v súlade s § 139 ods. 1 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon). Stavebník je povinný preukázať toto právo najneskôr pred vydaním stavebného povolenia. Vzhľadom na skutočnosť, že z príslušného právneho predpisu vyplýva právo ŽSR na odplatu za zriadenie zákonného vecného bremena (alebo iného práva) v zmysle zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách, resp. dôjde k obmedzeniu v užívaní pozemku alebo jeho znehodnoteniu, ŽSR podmieňujú tento súhlas úhradou odplaty/náhrady v zmysle príslušných právnych predpisov, a to najneskôr pred podaním návrhu na vykonanie záznamu vecného bremena do katastra nehnuteľnosti Odplata za zriadenie vecného bremena bude v jednotkovej sadzbe 10.00 €/m<sup>2</sup> bez DPH a DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov (sadzba podľa cenových predpisov a trhových cien ku dňu vydania stanoviska). Uvedená sadzba sa môže zvýšiť v závislosti, od zmeny cenových predpisov ŽSR alebo zmeny trhových pomerov v danej lokalite a čase uzatvárania zmluvy.
  - Stavebník je povinný informovať vlastníka/správcu nehnuteľnosti o ukončení stavby, bezprostredne ? po realizácii stavby zabezpečiť na vlastné náklady po realizačné geodetické zameranie stavby, oboznámi vlastníka/správcu pozemku (ŽSR) s priebehom zákonného vecného bremena a podá návrh na zápis zákonného vecného bremena cestou príslušnej správy katastra.
- d) Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia elektrotechniky a energetiky (č. 01661/2024/OR ZV/SEE-4 zo dňa 22.03.2024):
- Žiadateľ na vlastné náklady zaistí pred zahájením zemných prác vytýčenie káblového vedenia priamo na stavenisku
  - Vytýčenie bude vykonané na základe samostatnej objednávky, adresovanej na ŽSR, OR Zvolen - Sekcia EE, kontakt: p. Datková Elena č.t. 045/2294525 alebo na email: ORZV SEE@zsr.sk
  - Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť s: p. Slašťan Michal, tel' 945-2293561, 0902950496 alebo email: Slastan.Michal@zsr.sk
  - Žiadateľ upozorní SEE OR Zvolen, SMSÚ SZ Zvolen o zahájení stavebných prác najmenej 15 dní vopred na e-mail: SZ\_Zvolen@zsr.sk
  - Žiadateľ vo vzdialenosti 1m po každej strane vytýčenej trasy vedenia nepoužije mechanizmy
  - Žiadateľ okamžite ohlásí SEE OR Zvolen každé poškodenie podzemného káblového vedenia alebo zariadenia.
  - Uvedené káblové trasy nesmú byť trvalo zneprístupnené položením ťažkých prekážok, zabetónovaním, nesmú sa nad nimi zriaďovať skládky materiálu a pod. a to ani počas prevádzkania zemných prác
  - Po presnom zameraní káblovej trasy žiadame rešpektovať ochranné pásmo vonk. podzemného el. vedenia, ktoré je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je:  
1 m pri napätí do 110 kV  
3 m pri napätí nad 110 kV.
  - Upozorňujeme, že predmetná žel. trať je elektrifikovaná, v prípade vykonávania prác v jej blízkosti je potrebné dodržiavať všetky platné STN (34 3109 Bezpečnostné predpisy pre činnosť na trakčnom vedení a v jeho blízkosti) a s nimi súvisiace predpisy.
  - Vyjadrenie platí dva roky od dátumu jeho vydania.
- e) Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Zvolen, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky (č. 01653/2024/OR ZV/SOZT-10 zo dňa 24.04.2024):
- Požadujeme dodržanie umiestnenia **manipulačnej jamy** mimo ochranného pásma našich podzemných vedení (t.j. min. 3m na každú stranu od osi kábla),

- V mieste križovania podzemných vedení je potrebné vopred ručne vykopat' sondu,
  - Riešiť pri styku (križovaní) v záujmovom území ochranu podzemných káblových vedení, rešpektovať ochranné pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné - prístupné v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a STN 34 7851,
  - Po ukončení stavby v mieste križovania s podzemnými vedeniami, žiadame zaslať dokumentáciu skutočného stavu v digitálnej forme vo formáte DGN resp. DWG,
  - Pred zahájením prác je potrebné naše podzemné vedenia presne vytýčiť na náklady žiadateľa. O vytýčenie je potrebné požiadať na základe samostatnej objednávky, adresovanej na ŽSR, OR Zvolen, Stredisko miestnej správy a údržby káblovej techniky Zvolen, M.R. Štefánika 295/2, 960 02 Zvolen, kontaktné t. č. .0902 950 493, e-mail: *medved. peter@cvzsr. sk*. Vytýčenie prevedú do 15 dní od jej doručenia.
  - Po dodržaní hore uvedených podmienok s medenou stavbou podľa predloženej PD - súhlasíme.
- f) Železnice SR, oblastné riaditeľstvo Zvolen (č. 00645/2024/ORZV/SŽTS-12 zo dňa 26.04.2024):
- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy
  - Stavba bola prerokovaná so správcami železničných inžinierskych sietí. V blízkosti stavby sa nachádzajú inžinierske siete v správe Oblastného riaditeľstva Zvolen - Sekcie oznamovacej a zabezpečovacej techniky Zvolen (SOZT ZV), sekcie elektrotechniky a energetiky (SEE ZV) sekcie riadenia dopravy (SRD ZV). Vyjadrenia správcov sietí žiadame rešpektovať.
  - Prebytočná zemina ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.
  - Investor si nebude nárokovať úpravy zo strany ŽSR v prípade negatívnych účinkov dráhy na stavbu.
  - Stavebník minimálne 14 dní pred začatím časti stavby, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme dráhy, požiada o odborný technický dozor formou písomnej objednávky na Oblastnom riaditeľstve, Sekcii Zvolen: Ing Daniel Andráš, 0911490003).
  - Keďže sa stavba bude realizovať v priestore možného ohrozenia bezpečnosti zamestnancov realizátora, je potrebné uzavrieť Dohodu o podmienkach a zaistení bezpečnosti a ochrane zdravia osôb pri práci v ŽSR. Táto dohoda sa spisuje v zmysle zákona 124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov a vnútorného predpisu ŽSR Z 9 Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR a predpisu Z2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR (dohodu spracováva za OR Zvolen p. Anna Kučerová - tf.045/229 5003).
  - Pred ukončením prác v obvode dráhy a na pozemku v správe ŽSR, musia byť práce prehliadnuté zástupcom ŽSR - OR Zvolen a musí byť o tom vykonaný zápis v stavebnom denníku.
  - Kolaudáciu stavby podmieňujeme predložením PD skutočného vyhotovenia stavby vrátane geodetického zamerania stavby v elektronickej forme.
  - Kolaudáciu stavby podmieňujeme predložením potvrdenia o ukončení prác od OR Zvolen.
- g) Železnice SR, generálne riaditeľstvo (č. 32661/2024/O230-5 zo dňa 20.05.2024):
- Pri ďalšej príprave a uskutočňovaní predmetnej stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach stavebníkom získaných od zložiek ŽSR (Oblastné riaditeľstvo Zvolen a Správa majetku ŽSR Bratislava), pri zabezpečovaní podkladov pre prípravu a realizáciu stavby:
  - riešiť pri styku(križovanie, súbeh) v záujmovom území(zemné práce) ochranu podzemných káblových vedení (DOK, DK, zab.zar. a el. káblové vedenia a zariadenia) v správe ŽSR - OR Zvolen, S02!T, SEE(uloženie do chráničiek, rešpektovať ochr. pásma trás káblov ŽSR od vytýčenej polohy, trasy ponechať voľné-prístupné),
  - manipulačnú jamu umiestniť mimo ochranného pásma podzemných vedení ŽSR(t. j. min. 3m na každú stranu od osi kábla),
  - križovanie (v žkm 43,793) zrealizovať na základe odsúhlaseného technického riešenia správcom ŽSR - OR Zvolen v súlade PD,
  - stavebník v obvode dráhy zaistí bezpečnosť svojich zamestnancov v zmysle Zákona č. 124/2006 Z. z, v súlade s predpisom ŽSR - Z2 (Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR) a ŽSR - Z9 (Povoľovanie vstupu do obvodu dráhy v správe ŽSR) - zhotoviteľ stavby musí mať so ŽSR - OR Zvolen uzavretú Dohodu o bezpečnosti prác v podmienkach ŽSR (kontaktná osoba Kučerová Anna, t.č. 045/2295003),
  - stavbu prispôbiť dráhovým predpisom a normám STN EN tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na prevádzku dráhy.
  - Stavebník preukáže „iné právo k pozemku" v správe ŽSR navrhovaným na výstavbu (v zmysle

vyjadrenia Správy majetku ŽSR Bratislava, OSM Zvolen, č. j. 17550/2023/SM/SSZV-5 zo dňa 18.10.2023).

- Pred začatím prác stavebník objedná vytýčenie podzemných vedení ŽSR v mieste navrhovanej stavby u ŽSR - OR Zvolen, SOZT a SEE vykoná potrebné opatrenia na ich ochranu podľa pokynov správcu. Výkopové práce v ochrannom pásme podzemných vedení ŽSR musia byť vykonávané ručne za dozoru správcu podzemných vedení.
  - Stavebník pred začatím prác prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy (pri križovaní) a objedná dozornú činnosť na ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Zvolen (Ing. Andráš, tel. 045 229 4380,911490 003) - z dôvodu bezpečnosti na dráhe. Zároveň stavebník oznámi začiatok prác aj na ŽSR, OSM Zvolen.
  - Stavebník je povinný realizovať stavbu a vykonať opatrenia, aby nebola ohrozená a narušená železničná prevádzka.
  - Stavebník je povinný počas celej výstavby a prevádzky stavby zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej prevádzky, nenarušila zariadenia a stavby dráhy a nenarušila stabilitu železničného telesa.
  - Skládky stavebného materiálu, resp. odpad vzniknutý v rámci stavby požadujeme skladovať mimo pozemku ŽSR. Následné terénne úpravy vykonať do pôvodného stavu.
  - Pokiaľ pri realizácii stavby alebo pri prevádzke stavby vzniknú škody na majetku ŽSR, stavebník tieto uhradí v plnom rozsahu.
  - ŽSR nezodpovedajú za prípadné poruchy stavby a škody pri jej výstavbe a prevádzke (vrátane kolízií pri prístupe stavebných mechanizmov, dopravných prostriedkov a osôb k nej) spôsobené železničnou prevádzkou.
  - Po ukončení prác stavby v obvode dráhy, stavebník si zabezpečí vydanie potvrdenia o ukončení prác od ŽSR, SMSÚ ŽTS TO Zvolen.
  - Stavebník následne po ukončení stavby odovzdá ŽSR - OR Zvolen, Sekcií žel. tratí a stavieb dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby vrátane geodetického zamerania stavby v elektronickej forme (časť dotýkajúca sa obvodu dráhy).
- h) Banskobystrická regionálna správa ciest (č. BBRSC/02241/2023-2 zo dňa 05.12.2023):
- Do spevnenej časti cesty III/2494 a parcely cesty CKN1598 na LV 2479 BBSK a EKN- 54 a 182 (CKN 582) nebude vykonaný žiadny zásah.
  - Zemný výkop v súbehu s cestou III/2494 vedený vľavo smere staničenia cesty, od parcely cesty CKN 1598 min.1m a musí byť upresnený miestnou obhliadkou za účasti zodpovedného pracovníka BBRSC, a.s. pracovisko Žiar nad Hronom, Kamody Jaroslav t.č. 0918543605,.
  - Za čistotu cesty, odvodňovacieho systému cesty III/2494, jej označenia dotknutých úsekov cesty, v čase realizácie stavby „F2BTS 0025BB Bzenica - Bukovina“, bude zodpovedať investor (stavebník). Za škody na zdraví a majetku spôsobenými činnosťou v súvislosti s výstavbou „F2BTS 0025BB Bzenica - Bukovina“ zodpovedá investor.
- i) Okresný úrad žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií (č. OU-ZH-OCDPK-2024/001019-002 zo dňa 11.01.2024):
- V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
  - V plnej miere dodržať podmienky vyjadrenia Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., č. BBRSC/02241/2023-2 zo dňa 05.12.2023.
  - V zmysle § 11 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na ochranu diaľnic, ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo hraníc súvisle zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce slúžia cestné ochranné pásma; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri diaľniciach a cestách vyšších tried v rozsahu 50 až 100 metrov od osi príslušného jazdného pásu, pri cestách nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Cestné ochranné pásmo pre novobudované alebo rekonštruované diaľnice, cesty a miestne cesty vzniká dňom nadobudnutia právoplatnosti územného rozhodnutia.
  - V zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení



neskorších predpisov, v cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne cesty alebo premávku na nich; príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom

- V zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Žiadosť o povolenie výnimky podľa odseku 2 sa podáva v štádiu prípravnej dokumentácie. Výnimky možno povoliť len v odôvodnených prípadoch, ak tým nebudú dotknuté verejné záujmy, najmä dopravné záujmy a záujmy správy dotknutej komunikácie. Povolenie výnimky možno viazať na podmienky. Na povolenie výnimky sa nevzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní.
  - Vzhľadom na to, že uvedená stavba bude realizovaná na pozemku, ktorý je umiestnený mimo zastavané územie, je potrebné požiadať tunajší cestný správny orgán Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o povolenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme.
  - V zmysle § 18 ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov Elektrické, telekomunikačné, vodovodné, kanalizačné a iné vedenia, zariadenia na rozvod tepla a vykurovacích plynov (ďalej len „vedenia“), pokiaľ nie sú zriaďované pre potreby diaľnic, ciest alebo miestnych ciest, nesmú sa umiestňovať v ich telese a na cestných pomocných pozemkoch okrem prípadov uvedených v § 18 ods. 4 - 14 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
  - V prípade, že by počas realizácii prác na stavbe „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS 0025BB Bzenica - Bukovina“ malo dôjsť k obmedzeniu cestnej premávky na ceste III/2494 tunajší cestný správny orgán Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií na základe osobitných žiadostí stavebníka minimálne 30 dní pred začatím prác a po predchádzajúcich súhlasoch Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 01 Banská Bystrica a Okresného riaditeľstva Policajného zboru v Žiari nad Hronom Okresného dopravného inšpektorátu v Žiari nad Hronom s priloženou schválenou projektovou dokumentáciou dočasného dopravného značenia, vydá:
    - povolenie na zvláštne užívanie cesty 111/2494
    - určenie dočasného dopravného značenia na ceste III/2494
    - povolenie čiastočnej uzávierky jazdného pruhu cesty TII/2494
- j) Ministerstvo dopravy SR (č. 19300/2024/SŽDD/51637 zo dňa 17.06.2024):
- Stavba bude realizovaná podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej MD SR a je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho povolenia MD SR.
  - Realizáciou stavby nesmie byť ohrozovaná ani narušená stabilita a odvodnenie železničného telesa.
  - Stavba musí byť zabezpečená proti dynamickým účinkom spôsobených prevádzkou dráhy.
  - Stavba v OPD musí vyhovovať všetkým bezpečnostným a protipožiarным predpisom.
  - Po ukončení prác uviesť terén v blízkosti dráhy do primerane pôvodného stavu.
  - Stavebník je povinný dodržať podmienky určené v stanovisku ŽSR - GR, Odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1 č. 32661/2024/0230-5 zo dňa 26.05.2024.
  - Vlastník (užívateľ) stavby je povinný stavbu udržiavať a prispôbovať pravidlám technickej prevádzky železníc a dráhovým predpisom tak, ako si to vyžaduje stavba a tak, aby bol vylúčený nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.
  - Toto stanovisko nenahradzuje povolenie stavby a nie je ani súhlasom na začatie prác na stavbe.
  - Toto stanovisko platí dva roky od jeho vydania.
- k) StVPS, a.s. (č. ZC7/4310/2023 zo dňa 08.08.2023):
- v prípade stretu plánovanej optickej siete s potrubím verejného vodovodu v rozsahu jeho ochranného pásma zabezpečiť vytýčenie,
  - na základe vytýčenia potrubia verejného vodovodu a jeho objektov žiadame dodržať ochranné pásmo v súbehu 1,80 m od osi potrubia v pôdoryse na obidve strany,
  - do ochranného pásma vodovodu neumiestňovať bez súhlasu prevádzkovateľa žiadne stavby,
  - k stavebnému konaniu predložiť vyjadrenia zástupcu obce Bzenica aj v súvislosti s pripravovanou stavbou Bzenica kanalizácia a ČOV.

l) Stredoslovenská distribučná, a.s. (č. 202307-UR-0004-1 zo dňa 01.08.2023):

- S vydaním územného rozhodnutia súhlasíme pri splnení nasledovných podmienok:
  - V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD , pre ktoré žiadame dodržať ustanovenia zákona 251/2012 Z.z. §43.
  - Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
  - Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
  - Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka.
- Všeobecné podmienky:
- Dovoluujeme si Vás upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb!
  - Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (WN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15 metrov, VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VVN a VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter). Pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča na každú stranu.
  - Ochranné pásmo Elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 30 metrov od oplotenia alebo hranice objektu.
  - Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy.
  - V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu.
  - V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.
  - Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia ( vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
  - V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na tel. číslo 0800 159 000.
  - Platnosť tohto vyjadrenia je 12 kalendárnych mesiacov od jeho vystavenia. Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

m) SPP-Distribúcia, a.s. (č. TD/NS/0890/2023/SI zo dňa 27.09.2023):

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom Online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.ssd-distribucia.sk](http://www.ssd-distribucia.sk) (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.ssd-distribucia.sk](http://www.ssd-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie

činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení, stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,

- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. TKÁČ Peter, email: peter.tkac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie prevádzkovateľa,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinností v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 736005, TPP 90601,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

**OSOBITNÉ PODMIENKY:**

- Stavebník je povinný v mieste križovania a súbehu navrhovanej optickej siete - zariadenia v zemnom prevedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami vykonať ich uloženie , tak ako ich predpisujú STN 73 6005 a TPP 906 01, a pred ich zasypaním - prizvať zástupcu prevádzkovateľa SPP-D .
  - Dôrazne upozorňujeme stavebníka, projektanta a zhotoviteľa že toto vyjadrenie jednoznačne určuje povinnosť zabezpečiť pri križovaní a výkopových prácach v ochrannom pásme plynovodu výlučne ručný výkop križovania plynovodov a pripojovacích plynovodov pretlakom bez kontrolných sond je možné schváliť len po predložení konkrétneho realizačného projektu na posúdenie
  - SPP -D požaduje, aby pracovníci subjektov tretej strany, ktorí budú vykonávať činnosti v ochrannom pásme plynovodu boli pred zahájením prác preukázateľne preškolení v oblasti BOZP/PO/ŽP. Za účelom preškolenia kontaktujete prosím zástupcu SPP-D - p. Igora Prepelicu, č.t. 045/2424502, e-mail: iaor.prepelica@spp-distribucia.sk".
- n) Národná diaľničná spoločnosť, a.s. (č. 9136/40103/2023 zo dňa 24.07.2023):
- Líniová Stavba bude umiestnená a bude križovať rýchlostnú cestu RI v km cca 112,419, v zmysle predloženého výkresu č. R.2 „Križovanie rýchlostnej cesty RI“, zodpovedný projektant Ing. Ján Hudec z 06/2023.
  - Križovanie rýchlostnej cesty RI žiadame realizovať v zmysle výkresu č. R.2 „Križovanie rýchlostnej cesty RI“. zodoovednvn projektant Ins. Ján Hudec z 06 '2023 tak ab štartovacia a čakacia jama bola umiestnená vo vzdialenosti min. 2 m od existujúceho oplotenia rýchlostnej cesty RI.
  - V prípade zmeny, resp. doplnenia PD zasahujúcich do našich právom chránených záujmov požadujeme vopred predložiť NDS žiadosť na posúdenie s tým, že budú v plnom rozsahu rešpektované naše oprávnené požiadavky.
  - Nakoľko sa bude trasa líniovej Stavby nachádzať v cestnom ochrannom pásme rýchlostnej cesty RI v zmysle §11 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov je investor Stavby povinný požiadať príslušný cestný správny orgán o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme rýchlostnej cesty RI, a to ešte pred vydaním územného rozhodnutia. Cestným správnym orgánom pre diaľnice a rýchlostné cesty je Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „MD SR“).
  - V zmysle §8 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov práce spojené s križovaním rýchlostnej cesty R1 nie je možné realizovať bez povolenia zvláštneho užívania rýchlostnej cesty RI, o ktoré je potrebné požiadať MD SR.
  - Požadujeme uzatvoriť dohodu o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti í o vybudovaní uvedenej Stavby na pozemkoch pare, č. KN-C 1623 k.ú. Bzenica, ktoré sú vo vlastníctve NDS a to najneskôr do dvoch mesiacov od vybudovania Stavby.
  - Svojou činnosťou investor Stavby nebude ohrozovať plynulosť a bezpečnosť premávky na rýchlostnej ceste RI.
  - Investor Stavby je povinný rešpektovať všetky inžinierske siete v majetku NDS ako aj cudzie, zabudované v pozemkoch rýchlostnej cesty RI, ktoré si je povinný vytyčiť pred zahájením prác.
  - Začiatok a ukončenie prác investor Stavby vopred oznámi Strediska sorávy a údržby rýchlostných ciest (ďalej len „SSÚR“) 2 Nová Baňa, pánovi vedúcemu Mgr. Adrián Zima, tel. 0911 032 986, Železničný rad 22, 968 01 Nová Baňa a bude postupovať podľa jeho pokynov resp. pokynov ním povereného pracovníka.
  - Počas prác v cestnom ochrannom pásme rýchlostnej cesty RI nesmie dôjsť k poškodeniu rýchlostnej cesty RI a jej súčastí, vrátane oplotenia a cestnej kanalizácie. V prípade vzniku škody na majetku NDS je investor Stavby povinný ju bezodkladne odstrániť na vlastné náklady. Poškodenie oznámi NDS - SSÚR 2 Nová Baňa, prípadne prekonzultuje spôsob a postup pri odstránení škody.
  - Požadujeme, aby po ukončení prác pri križovaní rýchlostnej cesty RI bol okolitý terén uvedený do

- pôvodného stavu, vrátane zatrávnenia.
- Po ukončení prác investor Stavby odovzdá NDS - Oddeleniu majetkovej správy projekt skutočného vyhotovenia prác a geodetické zameranie v tlačenej a digitálnej forme DGN v 2 vyhotoveniach.
- o) Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik (č. CS SVP OZ BB 1363/2023/12-3203 zo dňa 11.07.2023):
- Pri uložení káblového vedenia v rámci parciel KN-C č. 1615, č. 1389 a 1599 v k. ú. Bzenica vedených vo vlastníctve SR a správe SVP, š. p., žiadame zo strany stavebníka uzatvoriť so SVP, š. p., dohodu o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade, uzatvorenú podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v nadväznosti na ustanovenia § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V tejto súvislosti žiadame po zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností zaslať na SVP, š. p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica porealizačný geometrický plán stavby (resp. meračský elaborát káblového vedenia križujúceho koryto toku) a znalecký posudok stanovujúci výšku jednorazovej náhrady, ktoré zabezpečí stavebník na svoje náklady. Zároveň súhlasíme so vstupom na tieto pozemky za účelom realizácie predmetnej stavby.
  - Križovanie vedenia s korytom toku je nutné zrealizovať v súlade s STN 73 6822,, Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
  - V zmysle § 49 Zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v žnem neskorších predpisov môže správca vodného toku pri výkone správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 10 m od ich brehovej čiary, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Káblové vedenie je potrebné v rámci koryta toku a jeho pobrežných pozemkov umiestniť v chráničke dimenzovanej na zaťaženie minimálne 25,01 od dopravy a mechanizácie, aby správca vodného toku mohol pri jeho správe a údržbe používať mechanizáciu bez väčších obmedzení, resp. zabezpečiť ochranu vedenia na uvedené zaťaženie iným spôsobom (napr. zvýšeným krytím). Chráničku v mieste križovania vodných tokov Hron a Vyhniansky p. žiadame začínať a končiť štartovacou jamou vo vzdialenosti min. 10 m od brehovej čiary. Telekomunikačné vedenie musí byť vložené v min. hĺbke 1,5m pod dnom koryta vodného toku.
  - Ak sa v mieste križovania Vyhnianskeho p. bude jednať o nespevnenú časť dna koryta toku, bude ho po vložení chráničky potrebné opevniť kamennou rovnaninou v rozsahu min. 1,0 m nad a pod miestom križovania v celej šírke dna koryta vodného toku. Kamenná rovnanina prítom musí plynulé nadväzovať na pôvodné koryto vodného toku.
  - V prípade, že by v budúcnosti došlo k zmenšeniu krytia podzemného vedenia z titulu prechodu povodňových prietokov, prevádzkovateľ káblového vedenia bezodkladne vykoná opatrenia na zabezpečenie požadovaného krytia vedenia uloženého pod korytom toku.
  - Podzemné vedenie križujúce koryto toku je potrebné označiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom: „POZOR NEBÁGROVAŤ“; v prípade ich porušenia či odcudzenia zabezpečí prevádzkovateľ vedenia ich okamžitú obnovu.
  - O uložení podzemného vedenia pod korytom toku musí byť vyhotovený protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nespĺnenie podmienok vyjadrenia a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy.
  - K zahájeniu a ukončeniu stavby, ako aj k prácam súvisiacim s realizáciou križovaní predmetných vodných tokov, žiadame prizvať zástupcu SVP, š. p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica - Prevádzkové stredisko Stredný Hron (jozef.cemaj@svp.sk, mobil: 903601829)
  - V rámci stavebných prác žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta a priľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov toku. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.
  - Stavebné práce pri križovaní toku je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta toku a na pobrežných pozemkoch toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní stavebných prác. V prípade spadnutia stavebného alebo iného materiálu do koryta vodného toku je nutné tento bezodkladne odstrániť.
  - Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác nebola ohrozená kvalita

- povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
- Investor predloží správcovi toku najneskôr 15 dní po realizácii stavby jednotlivé výkresy skutočného uloženia káblového vedenia v rámci koryta a pobrežných pozemkov vodného toku vypracované vo výškovom systéme BPV (situáciu trasy, pozdĺžny profil uložených vedení).
  - V prípade, že káblové vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných protipovodňových opatrení realizovaných v rámci dotknutého vodného toku, zabezpečí prevádzkovateľ vedenia bezodplatné preloženie káblového vedenia v požadovanom termíne.
  - Správca vodného toku súhlasí s vykonávaním kontrol podzemného vedenia zo strany prevádzkovateľa podzemného vedenia.
  - V prípade, že podzemné vedenie nebude uložené pod dnom vodného toku a pod ochrannou hrádzou toku v súlade s podmienkami stavebného povolenia a v súlade s požiadavkami správcu vodného toku a pri údržbárskych resp. povodňových zabezpečovacích prác dôjde k poškodeniu vedenia, prevádzkovateľ si nebude u správcu vodného toku uplatňovať žiadne sankcie za poškodenie podzemného vedenia, ani žiadať žiadne finančné náklady spojené s opravou alebo rekonštrukciou podzemného vedenia. Tieto náklady bude znášať prevádzkovateľ v plnom rozsahu.
  - V prípade potreby vstupu do koryta vodného toku z dôvodu vykonania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov s výnimkou odstraňovania havárie na podzemnom vedení prevádzkovateľom podzemného vedenia, prevádzkovateľ vedenia oznámi potrebu vstupu do koryta vodného toku správcovi vodného toku ešte pred samotným vstupom do koryta a predloží mu k odsúhlaseniu návrh plánovaných technických opatrení.
  - Ak by došlo v období prevádzkovania podzemného vedenia z dôvodu vykonávania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov v koryte vodného toku jeho správcom k porušeniu alebo inej škode na podzemnom vedení, pričom podzemné vedenie bude uložené v súlade s podmienkami stavebného povolenia a požiadavkami správcu vodného toku, túto škodu správca vodného toku nahradí uvedením poškodenej časti podzemného vedenia do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonal, prevádzkovateľ podzemného vedenia má právo uplatniť si voči správcovi vodného toku nárok na náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka.
  - V prípade nutnosti výrubu stromov je výrub potrebné riešiť v súlade s ustanoveniami § 23 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
  - Upozorňujeme, že podľa § 2 ods. 8 Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov správca vodohospodársky významných ich tokov nezodpovedá za povodňovú škodu, podľa § 49 ods. 5 Vodného zákona správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov. Pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 Zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.
- p) Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (č.: K PUBB-2023/16275-2/65278/RUS zo dňa 16.08.2023):
- pri realizácii zemných a výkopových prác, ohlásiť termín ich začatia minimálne 7 dní vopred KPÚ Banská Bystrica, písomne alebo telefonicky na tel. č. 048/24 55 831;
  - na úseku predmetnej stavby umožniť KPÚ Banská Bystrica zrealizovať obhliadku zemných prác súvisiacich s touto stavbou.
- q) Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie (č. OU-ZH-OSZP-2023/010766-002 zo dňa 19.07.2023):
- V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch.
  - Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby investora.
  - Počas stavebných a súvisiacich prác zaznamenávať vznik odpadov, ich zneškodnenie resp. zhodnotenie na evidenčný list o odpadoch v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej a ohlasovacej povinnosti.
  - Pri nakladaní s odpadmi je potrebné rešpektovať hierarchiu odpadového hospodárstva podľa § 6 zákona o odpadoch.
  - Držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len

- osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám a dodržiavať ustanovenia § 77 zákona o odpadoch.
- Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom, zneškodniť odpad alebo zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
  - Prebytočnú výkopovú zeminu možno využiť na terénne úpravy len v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších právnych predpisov.
  - Dodržiavať Vyhlášku MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
  - Pred použitím stavebného odpadu vrátane výkopovej zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je vlastník pozemku povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
  - Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiada orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
- r) Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie (č. OU-ZH-OSZP-2023/010493-002 zo dňa 17.07.2023):
- K realizácii stavby je potrebné vyjadrenie správcu dotknutých vodných tokov, t. j. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. OZ Banská Bystrica.
  - K vydaniu stavebného povolenia je potrebný súhlas Okresného úradu Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životného prostredie, orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona. K žiadosti doložiť vyjadrenie SVP š. p. OZ Banská Bystrica.
  - Počas realizácie stavby ako aj počas jej prevádzky dodržiavať ustanovenia vodného zákona.
- s) Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie (č. OU-ZH-OSZP-2023/010955-002 zo dňa 31.07.2023):
- Pri uložení káblového vedenia v rámci parcel KN-C č. 1615, č. 1389 a 1599 v k. ú. Bzenica stavebník uzatvorí so SVP, š. p., dohodu o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade, uzatvorenú podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v nadväznosti na ustanovenia § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov. V tejto súvislosti SVP, š. p. žiada po zápise vecného bremena do katastra nehnuteľností zaslať na SVP, š. p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica porealizačný geometrický plán stavby (resp. meračský elaborát káblového vedenia križujúceho koryto toku) a znalecký posudok stanovujúci výšku jednorazovej náhrady, ktoré zabezpečí stavebník na svoje náklady. Zároveň SVP š. p. súhlasí so vstupom na tieto pozemky za účelom realizácie predmetnej stavby.
  - Križovanie vedenia s korytom toku je nutné zrealizovať v súlade s STO 73 6822, „Križovania a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“.
  - V zmysle § 49 Zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov môže správca vodného toku pri výkone správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 10 m od ich brehovej čiary, ktoré slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní správy a údržby vodného toku, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Káblové vedenie je potrebné v rámci koryta toku a jeho pobrežných pozemkov umiestniť v chráničke dimenzovanej na zaťaženie minimálne 25,0 t od dopravy a mechanizácie, aby správca vodného toku mohol pri jeho správe a údržbe používať mechanizáciu bez väčších obmedzení, resp. zabezpečiť ochranu vedenia na uvedené zaťaženie iným spôsobom (napr. zvýšeným krytím). Chráničku v mieste križovania vodných tokov Hron a Vyhniansky potok začínať a končiť štartovacou jamou vo vzdialenosti min. 10 m od brehovej čiary. Telekomunikačné vedenie musí byť vložené v min. hĺbke 1,5m pod dnom koryta vodného toku.
  - Ak sa v mieste križovania Vyhnianskeho potoka bude jednať o nespevnenú časť dna koryta toku, bude ho po vložení chráničky potrebné opevniť kamennou rovnaninou v rozsahu min. 1,0 m nad a pod miestom križovania v celej šírke dna koryta vodného toku. Kamenná rovnanina pritom musí plynulé nadväzovať na pôvodné koryto vodného toku.
  - V prípade, že by v budúcnosti došlo k zmenšeniu krytia podzemného vedenia z titulu prechodu povodňových prietokov, prevádzkovateľ káblového vedenia bezodkladne vykoná opatrenia na zabezpečenie požadovaného krytia vedenia uloženého pod korytom toku.

- Podzemné vedenie križujúce koryto toku je potrebné označiť dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom: „POZOR NEBÁGROVAŤ“; v prípade ich porušenia či odcudzenia zabezpečiť prevádzkovateľ vedenia ich okamžitú obnovu.
- O uložení podzemného vedenia pod korytom toku musí byť vyhotovený protokol. Nevyhotovenie a nepodpísanie protokolu sa bude považovať za nesplnenie podmienok vyjadrenia a bude dôvodom upozorniť na túto skutočnosť stavebný úrad a orgán štátnej vodnej správy.
- K zahájeniu a ukončeniu stavby, ako aj k prácam súvisiacim s realizáciou križovaní predmetných vodných tokov, prizvať zástupcu SVP, š. p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica - Prevádzkové stredisko Stredný Hron (jozef.cemaj@svp.sk, mobil: 903601829).
- V rámci stavebných prác minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta a príľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov toku. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky uviesť do pôvodného stavu.
- Stavebné práce pri križovaní toku realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov vo vodnom toku. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta toku a na pobrežných pozemkoch toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní stavebných prác. V prípade spadnutia stavebného alebo iného materiálu do koryta vodného toku je nutné tento bezodkladne odstrániť.
- Zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
- investor predloží správcovi toku najneskôr 15 dní po realizácii stavby jednotlivé výkresy skutočného uloženia káblového vedenia v rámci koryta a pobrežných pozemkov vodného toku vypracované vo výškovom systéme BPV (situáciu trasy, pozdĺžny profil uložených vedení).
- V prípade, že káblové vedenie bude v budúcnosti kolidovať s technickým riešením prípadných protipovodňových opatrení realizovaných v rámci dotknutého vodného toku, zabezpečí prevádzkovateľ vedenia bezodplatné preloženie káblového vedenia v požadovanom termíne.
- Správca vodného toku súhlasí s vykonávaním kontrol podzemného vedenia zo strany prevádzkovateľa podzemného vedenia.
- V prípade, že podzemné vedenie nebude uložené pod dnom vodného toku a pod ochrannou hrádzou toku v súlade s podmienkami stavebného povolenia a v súlade s požiadavkami správcu vodného toku a pri údržbárskych resp. povodňových zabezpečovacích prác dôjde k poškodeniu vedenia, prevádzkovateľ si nebude u správcu vodného toku uplatňovať žiadne sankcie za poškodenie podzemného vedenia, ani žiadať žiadne finančné náklady spojené s opravou alebo rekonštrukciou podzemného vedenia. Tieto náklady bude znášať prevádzkovateľ v plnom rozsahu.
- V prípade potreby vstupu do koryta vodného toku z dôvodu vykonania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov s výnimkou odstraňovania havárie na podzemnom vedení prevádzkovateľom podzemného vedenia, prevádzkovateľ vedenia oznámi potrebu vstupu do koryta vodného toku správcovi vodného toku ešte pred samotným vstupom do koryta a predloží mu k odsúhlaseniu návrh plánovaných technických opatrení.
- Ak by došlo v období prevádzkovania podzemného vedenia z dôvodu vykonávania údržbárskych prác, opráv alebo iných zásahov v koryte vodného toku jeho správcom k porušeniu alebo inej škode na podzemnom vedení, pričom podzemné vedenie bude uložené v súlade s podmienkami stavebného povolenia a požiadavkami správcu vodného toku, túto škodu správca vodného toku nahradí uvedením poškodenej časti podzemného vedenia do pôvodného stavu. Pokiaľ by tak nevykonal, prevádzkovateľ podzemného vedenia má právo uplatniť si voči správcovi vodného toku nárok na náhradu škody v zmysle § 373 Obchodného zákonníka.
- V prípade nutnosti výrubu stromov je výrub potrebné riešiť v súlade s ustanoveniami § 23 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- Podľa § 2 ods. 8 Zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov správca vodohospodársky významných ich tokov nezodpovedá za povodňovú škodu, podľa § 49 ods. 5 Vodného zákona správca vodného toku nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov. Pričom mimoriadnou udalosťou sa podľa § 3 ods. 2 Zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva rozumie stav zapríčinený živelnou



- pohromou, technologickou haváriou alebo katastrofou.
- Okresný úrad Žiar nad Hronom nebude zodpovedať za prípadné škody na majetku vlastníka stavby spôsobené povodňovými prietokmi a za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou.
  - Na pobrežnom pozemku nevykonávať činnosti, ktoré by svojim charakterom mohli nepriaznivo ovplyvniť kvalitu podzemných alebo povrchových vôd v predmetnej lokalite.
  - Pri realizácii stavby ako aj počas jej prevádzky plniť ustanovenia vodného zákona, a to najmä § 39 ods. 2, 3, 5, 6, 7; §41; §42.
  - Počas realizácie stavby dodržiavať ustanovenia vodného zákona.
  - Každá činnosť presahujúca rámec predloženej PD podlieha novému posúdeniu.
  - Súhlas, ako podklad na konanie podľa osobitných predpisov zaniká, ak sa takéto konanie nezačne do jedného roka od vydania súhlasu.
- t) Okresný úrad Žiar nad Hronom, pozemkový a lesný odbor (č. OU-ZH-PLO2-2023/014590-007 zo dňa 16.10.2023):
- Uvedené lesné pozemky budú na iné účely ako na účely plnenia funkcií lesov, pre účely stavby: „Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS 0025BB Bzenica - Bukovina“, využívané len na základe právoplatného rozhodnutia orgánu štátnej správy lesného hospodárstva vo veci ich trvalého vyňatia z plnenia funkcií lesov v zmysle § 5 ods. 1 zákona č.326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
- u) Ministerstvo vnútra SR (č. PPZ-ODP2-2023/020608-54 zo dňa 05.10.2023):
- počas výkonu prác na predmetnej stavbe, ako aj samotným užívaním stavby nesmie byť priamo alebo nepriamo obmedzená premávka na rýchlostnej ceste R1. V prípade, ak by takáto situácia hrozila, je nutné vykonať potrebné opatrenia na jej odvrátenie a v prácach, resp. užívaní stavby pokračovať až po obstaraní nevyhnutných povolení od príslušného cestného správneho orgánu k obmedzeniu premávky na rýchlostnej ceste R1 v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
  - jednotlivé objekty navrhovanej stavby, ani stavenisková doprava vrátane stavebných mechanizmov nesmú byť za žiadnych okolností dopravne napojené prostredníctvom cestného telesa alebo priamo na predmetný úsek rýchlostnej cesty R L
  - výkonom jednotlivých pracovných činností pri realizácii predmetnej stavby nesmú byť poškodené akékoľvek technické, technologické alebo stavebné objekty v dotknutom úseku rýchlostnej cesty R1.

IV. Námietyky účastníkov konania neboli podané.

Odôvodnenie:

Orange Slovensko, a.s., so sídlom Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270 splnomocnená spoločnosťou TeleDat komunikačné systémy s.r.o., so sídlom Sládkovičova 20, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 31596134, splnomocnená spoločnosťou Negotiators, s.r.o., so sídlom Tr. SNP 74, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36045918 v mene konateľa spoločnosti – Ing. Ľuboš Petrovič, splnomocnená spoločnosťou GEMI s.r.o., so sídlom Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50328271 (ďalej len „navrhovateľ“) podal dňa 26.10.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**Prípojka verejnej elektronickej komunikačnej siete Orange Slovensko, a.s. F2BTS 0025BB Bzenica\_Bukovina**“ na pozemkoch parcelné čísla CKN 1862, CKN 1861, CKN 1860, CKN 1858, CKN 1863, CKN 1622, CKN 1623, CKN 1624, CKN 1615, CKN 1613, CKN 1611, CKN 1610, CKN 1609, CKN 1607, CKN 1606, CKN 1605, CKN 1602, CKN 1600, CKN 1599, CKN 1389, CKN 631/2, CKN 581, CKN 585, CKN 586, CKN 590, CKN 593, CKN 594, CKN 595, CKN 596, CKN 597, CKN598, CKN 599, CKN 600, CKN 783, CKN 782/3, CKN 774/12, CKN 782/4, CKN 781/1, CKN 782/2, CKN 774/1, CKN 776 – líniová stavba v katastrálnom území Bzenica a Bukovina, obec Bzenica.

Stavebný úrad pod číslom spisu 115/2023 zo dňa 01.03.2024 vydal rozhodnutie o prerušení konania a výzvu na doplnenie podania, nakoľko navrhovateľ nedoložil všetky potrebné doklady. Navrhovateľ požadované doklady doložil.

Stavebný úrad podľa § 36 stavebného zákona oznámil začatie územného konania o umiestnení predmetnej stavby verejnou vyhláškou pod číslom spisu 115/2023 zo dňa 27.06.2024 známym účastníkom konania, dotknutým orgánom jednotlivo, a na prerokovanie návrhu nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 30.07.2024. Oznámenie bolo zverejnené na webovom sídle Obce Bzenica a na úradnej tabuli od 27.06.2024 do 11.07.2024. Zároveň upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky mohli uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Súčasne boli upovedomení, že v odvolacom konaní sa neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť (§ 42 ods. 4 stavebného zákona). Dotknuté orgány boli poučené, že svoje stanoviská mali oznámiť v rovnakej lehote, a že ak na posúdenie potrebujú dlhší čas, predĺži stavebný úrad na ich žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Zároveň ich stavebný úrad poučil, kde bolo možné nahliadnuť do podkladov konania.

Na ústnom pojednávaní uplatnili účastníci konania námietky, na základe ktorých stavebník dňa 31.07.2024 doložil stavebnému úradu prerobenú projektovú dokumentáciu.

Stavebný úrad pod číslom spisu 115/2023 zo dňa 31.07.2024 vydal oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia pred jeho vydaním a výzvu na vyjadrenie sa k podkladom rozhodnutia v správnom konaní verejnou vyhláškou. Oboznámenie bolo vyvesené na webovom sídle Obce Bzenica a úradnej tabuli od 31.07.2024 do 14.08.2024.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby z hľadísk uvedených v § 37 ods. 2 stavebného zákona, predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie s cieľom trvale udržateľného rozvoja a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho súlad s podkladmi podľa § 37 ods. 1 stavebného zákona.

K dokumentácii pre územné rozhodnutie sa písomne vyjadrili: Obec Bzenica, Okresný úrad Žiar nad Hronom, Stredoslovenská distribučná, a.s., Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, OR PZ Žiar nad Hronom, Ministerstvo obrany SR, Ministerstvo dopravy SR, Ministerstvo vnútra SR, Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Tribeč, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Národná diaľničná spoločnosť, a.s., SPP-distribúcia, a.s., StVPS, a.s., Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Zvolen, Železnice slovenskej republiky, správa majetku ŽSR, Železnice slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy. Ich stanoviská sú kladné a podmienky sú zahrnuté v rozhodnutí o umiestnení stavby.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že umiestnenie nie je v rozpore so zásadami územného plánovania v obci, zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, že týmto hľadiskám neodporuje ani životné prostredie neohrozuje, uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Navrhovateľ doložil dokumentácia vypracovanú oprávnenou osobou.

Navrhovateľ preukázal potvrdením Úradu pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb, odbor technickej regulácie, že predmetná líniová stavba spĺňa požiadavky, ktoré sa posudzujú na účely preukázania verejného záujmu podľa § 66 zákona č. 351/2011 o elektronických komunikáciách v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len ZEK). Z tohto dôvodu má navrhovateľ podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona iné právo k pozemkom a stavbám - zákonné vecné bremeno vyplývajúce z osobitného zákona, ktorým je zákon č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách.

Vzhľadom na uvedené stavebný úrad nevyžadoval predloženie súhlasov vlastníkov stavbou dotknutých nehnuteľností.

Podmienky ani stanoviská dotknutých orgánov nie sú nesúhlasné, preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Navrhovateľ uhradil za vydanie rozhodnutia správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších úprav vo výške 100,00 €.

#### Poučenie:

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na stavebný úrad - obec Vyhne, Vyhne 100, 966 02 Vyhne.

Rozhodnutie je preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. správny súdny poriadok.

Viktor Debnár  
starosta obce

Príloha: Situácia stavby

Doručí sa:

Verejnou vyhláškou účastníkom konania – stavebník; projektant; vlastníci susedných pozemkov a stavieb, vlastníci dotknutých pozemkov.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona.

#### 1. Obec Bzenica – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

## 2. Webové sídlo obce Bzenica - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa:.....

---

podpis oprávnenej osoby  
odtlačok pečiatky

Doručí sa dotknutým orgánom:

3. Obec Bzenica, Bzenica 74, 966 01 Hliník nad Hronom
4. Okresný úrad Žiar nad Hronom, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
  - odbor starostlivosti o životné prostredie
  - pozemkový a lesný odbor
  - odbor krízového riadenia
5. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Partizánska cesta 69, 974 98 Banská Bystrica
7. OR PZ Žiar nad Hronom, M. Chrásteka 27, 965 01 Žiar nad Hronom
8. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy hnutelného majetku štátu, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
9. Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
  - Sekcia železničnej dopravy a dráh
10. Ministerstvo vnútra SR, odbor dopravnej polície, oddelenie výkonu služby a dopravného inžinierstva, Račianska 45, 812 72 Bratislava
11. Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik, organizačná zložka OZ Tribeč, Parková 7, 951 93 Topoľčianky
12. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, SNP 127, 96501 Žiar nad Hronom
13. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
14. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
15. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 82109 Bratislava, IČO: 35910739
16. StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 97401 Banský Bystrica
17. Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Zvolen, M.R.Štefánika 295/2, 960 01 Zvolen
  - Sekcia elektrotechniky a energetiky
  - Sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky
18. Železnice slovenskej republiky, správa majetku ŽSR, Holekova 6, 811 04 Bratislava
19. Železnice slovenskej republiky, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava

Na vedomie:

20. Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35697270
21. TeleDat komunikačné systémy s.r.o., Sládkovičova 20, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 31596134
22. Negotiators, s.r.o., Tr. SNP 74, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36045918
23. GEMI s.r.o., Cesta k nemocnici 47, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 50328271